

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Ивановская обл,  
Иваново

**Стоимость:** rub 19 000 000

**Объект:** здание  
380 m<sup>2</sup>

**Адрес:** Куконковых ул, 91а

**Комментарий:** Продаётся объект свободного назначения по адресу г. Иваново, ул. Куконковых, д. 91а.

В настоящий момент в здании размещается автомагазин, автосервис и пунктом экспресс-замены масла.

Общая площадь здания – 380,1; площадь земельного участка под зданием – 592 кв.м. (в аренде). Земельный участок под благоустройство – 268 кв.м. (в аренде).

Подведены коммуникации: электроснабжение (потребляемая мощность 30 кВт), водоснабжение централизованное, канализация централизованная; газоснабжение централизованное.

Торговая площадь с отдельным входом - продажа автомасел, расходных материалов, и запчастей. Трое ворот, один 2-стоечный 5-тонный подъёмник - ремонт подвески и ходовой части, яма для замены масла, платформенный 4-х-стоечных подъёмник - ТО и ремонт, рабочие места укомплектованы инструментом и оборудованием. Офисное помещение и раздевалка для персонала.

4#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://ivanovo.nndv.ru/kommercheskaia203907.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://ivanovo.nndv.ru/kommercheskaia203907pismo.aspx>

**Размещено:** с 17.04.18 14:12:25 до 17.04.19 14:12:25

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

